

can lên cục.

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK NÔNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐẮK SONG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 797/TB-THADS

Đắk Song, ngày 24 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 148/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2020 của
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 31/QĐ-CCTHADS ngày
21/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;
Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 105/2024/TB-ĐGDK ngày
21/6/2024 của Chi nhánh công ty Đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk
Nông.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông thông báo về
việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Chi nhánh công ty Đấu giá
Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: 76A Lê Thánh Tông,
phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản:

Tài sản 01: +) Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa số 67, tờ
bản đồ số 24, diện tích 19.437,3m² đất trồng cây lâu năm, được Ủy ban nhân dân
huyện Đắk Song cấp giấy CNQSDĐ số BX 777061 ngày 27/8/2015 mang tên ông
Nguyễn Văn Thương chuyển nhượng cho bà Vũ Thị Lan ngày 12/7/2018, tọa lạc tại:
Thôn 9, xã Nam Bình, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

+) Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thửa số 33, tờ bản
đồ 24, diện tích 2.414,8m² đất trồng cây lâu năm, được UBND huyện Đắk Song cấp
giấy CNQSDĐ số CD 343646 ngày 06/12/2016 mang tên ông Nguyễn Văn Thương
chuyển nhượng cho bà Vũ Thị Lan ngày 12/7/2018, tọa lạc tại: Thôn 9, xã Nam
Bình, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Tài sản 02: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất và tài sản gắn liền
trên đất thửa số 46, tờ bản đồ số 20, diện tích 10.030,7m², đất trồng cây lâu năm
được Sở Tài Nguyên và Môi Trường cấp giấy CNQSDĐ số CI 392 780 ngày
06/10/2017 mang tên bà Vũ Thị Lan, tọa lạc tại: Thôn Thuận Tân, xã Thuận Hạnh,
huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 02/7/2024 đến ngày
03/7/2024.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 21/6/2024 đến
ngày 03/7/2024.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: Tài sản 01: 707.733.055đồng; Tài sản 02: 241.147.253đồng.

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: Tiền mua hồ sơ là Tài sản 01 là: 500.000đồng/ 1 bộ hồ sơ; Tài sản 2 là: 200.000đ/01 bộ hồ sơ; Tiền đặt trước: Tài sản 01 là 106.159.958đồng; Tài sản 02: 36.172.087đồng.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính liên tục từ ngày 21/6/2024 đến ngày 03/7/2024 tại Chi nhánh công ty Đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: 76A Lê Thánh Tông, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong giờ hành chính từ ngày 02/7/2024 đến ngày 04/7/2024.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 10 giờ 30 phút ngày 05/7/2024 tại Chi nhánh công ty Đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: 76A Lê Thánh Tông, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá; Phương thức trả giá lên.

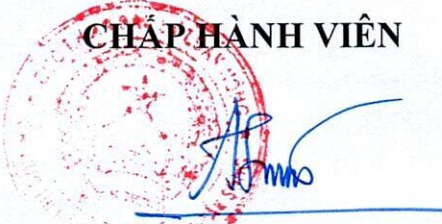
Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Chi nhánh công ty Đấu giá Hợp danh Dầu khí Việt Nam tại tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: 76A Lê Thánh Tông, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Kể từ lần giảm giá thứ 2 trở đi mà không có người tham gia đấu giá trả giá hoặc bán đấu giá không thành thì người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Thuận Hạnh;
- UBND xã Nam Bình;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đắk Song;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đắk Nông;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Anh Sâm